



HAUS BELLEVUE

MIETVERTRAG

Allgemeine Geschäftsbedingungen und Hausordnung

Seite

2	Zusammenfassung des Mietvertrags
3	Preis
5	Ausrüstung und Einrichtung in das Apartment
7	Endreinigung und Kurtaxen
8	Reservierungs- und Stornierungsbedingungen
9	Beschädigung, Bruchschaden, Verluste und Fehlfunktionen
10	Anreise und Abreise
11	Rauchen
12	Lärm, Abfall und ein wenig Rücksicht
13	Schlüssel und Schlüsseltresor
14	Außenanlagen

ZUSAMMENFASSUNG DES MIETVERTRAGS UND HAUSORDNUNG



Als Gastgeber sind wir, die Familie Hewitt, großzügig und tolerant gegenüber alle Ferientreibern und möchten keine Urlaubsgrenzen setzen. Um jedoch die Zufriedenheit und Behaglichkeit aller Besetzer des Haus Bellevue zu bewahren, stellen wir Ihnen unseren Mietvertrag und die darin geschriebene Erwartungen und Hausordnung vor. Eine Kopie des Dokumentes begleitet jeder Reservierungsbestätigung. Wenn Sie eine Reservierung im Haus Bellevue machen, nehmen Sie diese Bedingungen an.

Was Sie von Ihren Gastgebern erwarten können

- Schnelle und freundliche Kommunikation und Beantwortung jeglicher Fragen.
- Hilfe und Beratung bei der Urlaubsplanung, wenn nötig.
- Unterstützung und Hilfe während des Urlaubs.
- Eine saubere Ferienwohnung, völlig ausgestattet und wohlerhalten.
- Ihre Privatheit geschätzt und Ihre Anforderungen erfüllt.

Was von Ihnen als Gast erwartet wird

- Benötigte und angeforderte Information übermittelt, zB. Anzahl der Personen, Alter, erwartete Ankunftszeit sowie wegen unerwarteten Verspätungen, einen Nachrichtenweg zwischen Gast und Gastgebern am Tag der Anreise einzurichten.
- Besondere Anforderungen vor der Anreise bestätigen - zB. Gitterbett oder Kinderhochstuhl erbitten, Übernachten in der Garage für Motorräder oder MTB.
- Sich vor der Unterkunft und Einrichtung in Acht nehmen und jeweils das Apartment im guten Zustand behalten und hinterlassen.
- Rücksichtnahme auf die Nachbargästen, die Gastgeber und die Nachbarschaft.
- Die Anerkennung und Beachtung unserer Hausordnung.



PREISE

Preise sind ab 2 Personen, pro Apartment und Nacht berechnet. Jeder weitere Person, bis zu maximaler Belegung, zahlt nur €10,00 pro Person und Nacht.

Jegliche Rabatte oder Sonderpreise werden im ersten Angebot erklärt. Mindestes Aufenthalt ist nach Saison festgesetzt.

Inbegriffen sind alle Nebenkosten, Bettwäsche und Badetücher. Zusätzliche Kosten für jeden Urlaub sind Endreinigung und Kurtaxen. Eine detaillierte Erklärung folgt.

Aktuelle Zeiträume für jede Saison finden Sie: www.hausbellevue.com/preise.html

	Apartment Speiereck Eins 1 SZ, 1 BZ 1 - 6 Personen		Apartment Speiereck Zwei 2 SZ, 2 BZ 2 - 8 Personen	
	Nacht	Woche	Nacht	Woche
Frühling und Herbst	€ 80	€ 560	€ 115	€ 805
Sommer	€ 100	€ 700	€ 135	€ 945
Frühwinter	€ 90	€ 630	€ 125	€ 875
Winter Nebensaison	€ 110	€ 770	€ 155	€ 1085
Winter Hauptsaison	€ 120	€ 840	€ 165	€ 1155
Weihnachten/Silvester	€ 145	€ 1015	€ 190	€ 1330
Jeder weitere Person	€ 15	€ 105	€ 15	€ 105
Endreinigung	€ 70		€ 110	
Kurtaxen	Um €2,30 pro Person (ab 15 Jahre) und Tag			



WAS IM PREIS INBEGRIFFEN IST



Nebenkosten wie Wasser, Strom und Heizung sind im Preis inbegriffen. Bettwäsche, Dusch-, Hand- und Geschirrtücher, sowie Badematten sind zur Verfügung gestellt. Jeder Gast bekommt ein eigenes Dusch- und Handtuch. In die Küche finden Sie ein Geschirrtuch und ein kleines Handtuch zum allgemeinen Bedarf. Wenn Ihrer Aufenthalt mehr als eine Woche dauert, geben wir Ihnen entweder die doppelte Nummer von allen Tücher, oder tauschen die gesamte Auswahl wöchentlich aus. Nach Ihren Wünschen können die Bettwäsche auch wöchentlich ausgetauscht werden.

Sodass Sie ihren Urlaub bequem starten können, schenken wir Ihnen einige Anfangsversorgung. Beinhaltet sind Toilettenrollen, Küchenrolle, Geschirrspültabletten, Spül- und Putzmittel, sowie ein Putztuch und Reinigungsschwamm. Wenn die Erstversorgung verbraucht ist, müssen die Gäste Ihren weiteren Bedarf selbst besorgen. Hinweis: wir geben keine Würzmittel wie Salz, Pfeffer, Zucker, Essig oder Speiseöl, sowie keine Toilettenartikel wie Handseife oder Shampoo.

Die Küchen im jeden Apartment sind für Selbstversorgung fürsorglich ausgestattet. Wir stellen Ihnen eine reichhaltige Auswahl von Küchenutensilien, Geräte, Geschirr und Besteck zur Verfügung. Die Küchenausstattung ist bezeichnet! Die Bezeichnung ermöglicht uns bei jedem Wechsel eine schnelle Inventur aufzunehmen und damit sicherstellen, dass die Küche noch für die nächsten Gäste vollständig ausgestattet ist.

Eine Zusammenfassung der allgemeinen Küchenausstattung folgt. Fehlt Ihnen etwas? Wir würden gerne Ihre Vorschläge für die Zukunft überlegen werden.



In die Küche:

- Geschirr-, und Handtuch
- Spülmittel und Reinigungsprodukte
- Reinigungsschwamm, Putztuch, Bürste
- Geschirrspüler
- Mikrowelle
- Kühlschrank mit Gefrierfach
- Toaster
- Wasserkocher
- Kaffeemaschine (Filtern vorhanden)
- Cafetière
- Herd mit Grillfunktion
- 4er Kochplatten
- Dunstabzugshaube
- Tassen, Untertassen, Häferln, Teller, Schüssel, Servierteller, Eierbecher
- Auswahl von Gläser
- Schafes Messerset
- Mikrowelle-Schüssel, Frischhaltebox
- Stabmixer
- Eierstecher
- Töpfe, Bratpfanne, Backbleche, Deckel
- Schäler
- Schneidebretten
- Ofenhandschuh
- Kochsieb und Sieb
- Mischbecher
- Teigrolle
- Messbecher und Waage
- Tritthocker
- Teekanne
- Grosszügige Menge von Essbesteck
- Gute Auswahl von Küchenutensilien
- Zuckerdose, Salz-, und Pfefferstreuer (ohne Inhalt)
- Flaschenöffner
- Brotkorb
- Abfallbehälter und Müllsäcke

Im Wohnbereich:

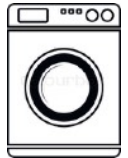
- DVD Spieler
- CD/Radio
- Spielkarten
- Schachspiel
- Jenga
- Brettspiele
- Bücher
- Gemütliches Sofa und Sessel
- Kaffeetisch und/oder Beistelltischchen
- Flachbildfernseher mit HDMI und USB Anschluss

Im Badezimmer/WC:

- Handtuchhalter und Wandhaken
- Dusch-, und Handtücher
- Badematte
- Fön
- Großen beleuchteten Spiegel
- WC Reiniger
- WC-Deo
- Wäscheständer und Wäscheklemmern



Auch für die Gäste des Haus Bellevue zur Verfügung gestellt:



Gästeparkplatz

Schließbarer Ski, und Snowboardlager

Fest montierter Fahrradständer

Kostenlose LungauCard zwischen Juni und Oktober

Übernachten für Fahrräder und Motorräder in die Garage*

WLAN

Babybett und/oder Kinderhochstuhl *

Kugelgrill **

Wäschewaschen und Trocknung Service *

Dampfbügeleisen und Bügelbrett

* Nur nach Vereinbarung

** Für das Grillen im Winter, bitte unbedingt vor der Ankunft Bescheid geben

Mehr über die LungauCard

Nach Anmeldung bei der TVB, zwischen 1. Juni und 31. Oktober wird jedem Gast des Haus Bellevue eine kostenlose Urlaubskarte für die gesamte Dauer Ihres Aufenthalts erhalten.



Die LungauCard bietet kostenlosen Zugang oder ermäßigte Nutzung bei zahlreichen Bergbahnen, Ausflugszielen, Outdoor-Aktivitäten, Sehenswürdigkeiten, Müssen, Wellnessangeboten, Schwimmbäder, Bergbahnen und vielem mehr im ganzen Lungau, sowie Katschberg.

In die Nebensaison werden manche Attraktionen nicht Verfügbar sein. Die genaue Öffnungszeiten, eine Liste der Leistungspartner und die aktuelle Angeboten zur Zeit Ihres Urlaubs finden Sie am besten online:

www.lungau.at



WEITERE KOSTEN UND WAS NICHT IM PREIS INBEGRIFFEN IST

Die Ferienwohnungen sind wie zu Hause ausgestattet mit gemütlichen Wohnungseinrichtungen und alle benötigter Ausrüstung um einen Selbstversorgenden Urlaub zu unterstützen. Sodass Sie Ihren Urlaub bequem starten können, schenken wir Ihnen einige Anfangsversorgung wie Toilettenpapier, Küchenrolle und Geschirrspültabletten. Wenn die Erstversorgung verbraucht ist müssen die Gäste Ihren weiteren Bedarf selbst besorgen.

Mit Ausnahme von der Anfangsversorgung, geben wir keine:

- Toilettenrolle
- Küchenrolle
- Geschirrspültabletten
- Handseife oder Toilettenartikel wie Shampoo
- Speiseöl, Essig oder Würzmittel wie Zucker, Salz oder Pfeffer

Solche Versorgung ist aber kostengünstig von jedem Supermarkt kaufbar.

Endreinigung

Endreinigung ist von der Miete getrennt und einmalig zu zahlen. Der Betrag ist festgelegt, unabhängig von der Dauer des Urlaubs.

Der Endreinigungsbetrag ist grundsätzlich zum Zweck des Apartmentwechsels verrechnet. Die Bezahlung bedeutet nicht, dass die Ferienwohnung im schlechten Zustand hinterlassen darf. Besetzer sind verpflichtet die Gegenstände im jeden Apartment zurückzustellen und jegliche Beschädigungen oder Fehlfunktion bei uns vor der Abreise erzählen.



Hinweis: Beschädigungen sind nicht von den Endreinigungsbetrag bedeckt.

Kurtaxe

Kurtaxe oder Ortstaxe ist von den Behörden mit €1,50 pro Person und Nacht berechnet. Zahlungspflichtig ist jeder Besucher ab 15 Jahre alt die in Österreich übernachtet.

RESERVIERUNGSBEDINGUNGEN UND STORNIERUNGEN

Natürlich beginnt jede Reservierung mit einer Anfrage und folgendem Angebot. Wann ein Gast unser Angebot zustimmt, wird den Urlaub sofort gesichert abhängig von der Tätigkeit einer Anzahlung. Eine Reservierung ohne Anzahlung ist selten Möglich. Wenn eine Reservierung ohne Anzahlung angeboten ist, wird alles in das Erstangebot erklärt.

Die Anzahlungsfrist heißt 2 Woche nach Erhalt einer Annahme. Wenn die Ankunft in der nahe Zukunft erfolgen wird, kann die Zahlungsfrist verkürzt werden. Falls die Anzahlung in der gegebenen Zeitraum nicht getätigt ist, kann die Reservierung storniert werden und den Bescheid per Email übermittelt. Keine weitere Kosten werden dabei anfallen.

Die Zahlung kann per IBAN, PayPal, online Kreditkarte oder durch Transferweise bezahlt werden. Der Anzahlungsbetrag ist ein Teil der gesamten Miete, ab 2 Personen gegründet, ohne Endreinigung und Kurtaxen. Die Anzahlung kann nicht Rückerstattet werden.

Nach Erhalt einer Anzahlung bekommt jeden Gast eine Bestätigung, sowie Kopie der Rechnung, Mietvertrag und Ankunftsinformation. Der zu zahlenden Restbetrag, ink. Gästezuschläge, Endreinigung und Kurtaxen ist innerhalb 2 Tage nach der Ankunft im Euro Bar zu begleichen.

Stornierungen

Sollten Sie eine Reservierung stornieren oder ändern möchten, bitte sich bei uns sobald wie Möglich melden. Jede Stornierung ist auf individueller Basis wohl überlegt. Wenn keine Lösung herausgefunden werden kann, im Falle einer Stornierung werden die folgenden Kosten fällig:

Stornierung mehr als 8 Wochen vor der Anreise
50% des Basispreises – tatsächlich nur die Anzahlung

Stornierung 4 bis 8 Wochen vor der Anreise
75% des Basispreises

Stornierung weniger als 4 Wochen vor der Anreise
100% des Basispreises

Basispreis = Miete ab 2 Personen, ohne Gästezuschläge, Endreinigung oder Kurtaxen



BESCHÄDIGUNGEN, BRUCHSCHADEN UND VERLUSTE

Keine Kautionszahlung ist bei einer Reservierung im Haus Bellevue verlangt, sondern schätzen wir Ehrlichkeit und versuchen ein vertrauensvolles Verhältnis mit unseren Gästen einzurichten.

Missgeschicke ereignen sich! Am häufigsten ist ein Glas, eine Tasse oder einen Teller gebrochen und oft gehört dem Geschirrspüler die Schuld. Sie werden für solche unerwartete Bruchschaden nicht berechnet werden! Doch auf jeden Fall bitte uns der Umstand erzählen, damit wir den Gegenstand ersetzen können und die Qualität der Ferienwohnung und beinhaltende Ausstattung behalten können.

Bruchschaden, Beschädigungen oder Verluste durch Nachlässigkeit Ihrerseits müssen angekündigt werden. Jeder Umstand wird individuell überlegt und möglicherweise für die Reparatur oder Ersatz verrechnet werden.

Bitte uns auch etwas Verschütten und eventuelle Färben der Einrichtung bekanntgeben somit wir die Auswirkung herabmindern dürfen. In den meisten Fällen können Teppich, Polster, Wandern, Wäsche, usw. die schnelle geputzt sind, erfolgreich gerettet.

Für Fehlfunktion von Einrichtungsgegenständen oder Geräten im Apartment sind wir verantwortlich. Bitte uns das Problem pünktlich erklären und werden wir uns unverzüglich um Reparatur oder Ersatz bemühen.

Bitte sich vorstellen und ermessen, wenn jede Beschädigung, Fehlfunktion oder Verluste nicht angemeldet ist, könnte das Problem an die nächste Familie übermittelt werden. Bei jedem Wechsel versuchen wir eine volle Inventur der Ausstattung aufzunehmen, sowie die Funktion von jedem Gegenstand nachzuprüfen. Doch zwischen Ab- und Anreise ist die Zeit sehr kurz und kann sein, dass einige Probleme verpasst sind oder keine Möglichkeit das Problem im Wechselzeitraum zu lösen gibt. Eine Vorwarnung hilft und ermöglicht uns einen besseren Standard von Unterkünften anzubieten. Für Ihr Verständnis und Ihre Unterstützung bedanken wir uns!



ANREISE

Wir werden uns bei Ihnen ca. 2 Wochen vor der Anreise per Email anmelden um die Besonderheiten Ihres Urlaubs noch einmal zu bestätigen, etwas neues zu übermitteln und auch um Ihre voraussichtliche Ankunftszeit zu erklären. Zu diesem Zeitpunkt können wir noch allfällige Buchungsänderungen fertigstellen und spezielle Anforderungen und Wünsche besprechen. Wir werden Ihnen dazu unserer Kontaktinformation wieder übermitteln.

Am liebsten begrüßen wir unsere Gäste zwischen 16Uhr und 20Uhr.

Sollten Sie mit einer Ankunft später als 20Uhr rechnen, bitte uns vorher bekanntgeben, sodass wir Ihre Anforderungen bestehen können. Wenn wir eine früher Anreise entgegenkommen können, bzw. früher als 16Uhr, werden wir Ihnen die Möglichkeit per Email erklären.

In jedem Fall werden wir Sie persönlich begrüßen und Ihnen das Apartment vorstellen. Aus diesem Grund und, sodass wir die Bedürfnisse von allen Gästen erfüllen können, ist es uns sehr behilflich von der geplanten Ankunftszeit jedem Gast/ jeder Familie Kenntnis zu bekommen. Wegen eventueller Verzögerungen, möchten wir auch am Ankunftstag einem Nachrichtenweg zwischen Gast und Gasgeber einzurichten. Wir sind an den Ankunftstagen am besten per SMS, iMessage oder WhatsApp erreichbar (außer Ankunftstagen am besten uns per Email kontaktieren).

ABREISE

Wir möchten die Möglichkeit von Ihnen Abschied zu nehmen, sowie von Ihrer Urlaubserfahrung zu hören. Wechseltage sind aber für uns sehr hektisch und wir können nicht immer vor der Haustür warten. Aus diesem Grund ist es uns auch behilflich von der geplanten Abreisezeit jedem Gast/ jeder Familien Kenntnis zu bekommen.



Am Tag der Abreise ist die Ferienwohnung bis spätestens 10Uhr vollständig zu räumen.

Wenn Sie eine besonders frühe Abreise ausrechnen, werden wir Ihnen am vorgehenden Tag auf Wiedersehen sagen und die Retour der Schlüssel besprechen. Abreisen später als 10Uhr können wir nicht leisten.

Vor Ihrer Abschied bitte alle Gegenstände und Geräte an ihren ursprünglichen Platz im Apartment zurückstellen, und jegliche Beschädigungen, Verluste, Bruchschaden oder Fehlfunktion bei uns ankündigen. Dafür bedanken wir uns!

RAUCHEN

Haus Bellevue bietet Nichtraucherferienwohnungen und Rauchen ist deswegen in die Wohnung nicht erlaubt!

Aber, wenn Sie rauchen möchten, können Sie dies außerhalb des Apartments tun, doch bitte Rücksicht auf die anderen Besetzer des Hauses nehmen.

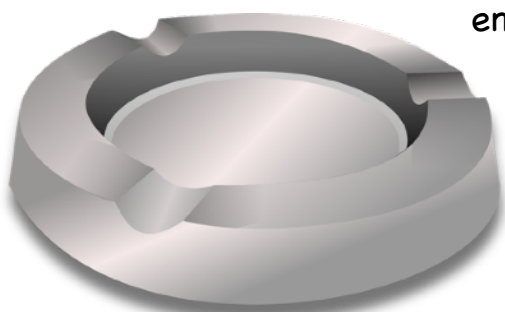
Wir wären dankbar, wenn Sie keine Zigaretten- oder Zigarrenstummel rund um das Haus und im Garten streuen. Bitte auch keine Dose, die Sie als Aschenbecher benutzt haben, draußen oder in die Pflanzenbeete liegen lassen - Behälter können sehr leicht durch den Wind weggeblasen und dadurch den Garten und die Strasse vermüllen. Dazu schauen den Dosen sehr hässlich aus!

Stattdessen stellen wir Ihnen gerne Ihren eigenen Aschenbecher zur Verfügung! Sagen uns einfach vorher, am Anfang oder irgendwann während des Urlaubs Bescheid. Bitte den Aschenbecher im Restmüll entleeren.

**SMOKING AREA
OUTSIDE**



**NO SMOKING
INSIDE**



LÄRM, ABFALL UND EIN WENIG RÜCKSICHT

Gäste im Haus Bellevue können sich in einer idyllischen und ruhigen Lage erholen, wo die größten Belastungen die Sommergartengeräten oder der Winterschneepflug sind. Wir bitten um Ihre Hilfe, dieses Idealbild zu unterstützen!



Als Ihre Gastgeber sind wir großzügig und tolerant gegenüber jedem Ferientreiber. Jedoch bewirbt sich das Haus Bellevue grundsätzlich als ein familienfreundliches Haus und wir schätzen Ruhe und Privatheit. Wir bitten jedem Besetzer um Rücksichtnahme auf die andere Gäste, Ihre Gastgeber und die Nachbarschaft und dadurch können wir die Zufriedenheit von allen Gästen erreichen.

Musik und Lärm

Lärm wird leider leicht durch das Gebäude und die Nachbarschaft überträgt. Sodass alle anderen Besetzer des Hauses von Ihrer Musik nicht belastet werden, bitten wir Ihnen um eine Mäßigung Ihres Musikspielens. Im Allgemeinen und besonders für unsere kleinste Gäste (sowie Ihre Gastgeber) deren Schlafzeiten früher beginnt, Musik und Lärm, ob im Apartment oder im Außenbereich, sollen ab 22Uhr abgemildert werden. Zu jeder Zeit wird keine laute Musik in die Ferienwohnung oder rund um das Haus vertragen und möchten wir wiederholen, das Haus Bellevue bietet familienfreundliche Unterkünfte.

Außenbereich

Jedes Apartment hat auch eine eigene Terrasse oder eigenen Balkon. Viele Gästen möchten Abende im Freien zu verbringen und die ruhige Umgebung genießen. Wir bitten Sie sich vorzustellen, wenn Sie einen lauten Abend im Außenwohnbereich verbringen, könnten Sie das Vergnügen von anderen Urlauber stören.



Die Vorstellung gilt auch während des Tages, z.B. wenn Besetzer Ihre Mahlzeiten im freien verbringen oder sich friedlich in die Sonne legen. Lärm ist aber natürlich in die Tageszeit zulässig und annehmbarer als Abends. Doch auf alle Fälle bitten wir Sie und Ihre Kinder die Privatheit von anderen zu bewahren, als Sie rund um das Haus gehen.

Abfälle

Bitte keinen Abfall ins Garten, Parkplatz oder in die Gehwehe und Strasse streuen, einschließlich Dosen, Zuckerlpapier, Kaugummi, Zigaretten- und Zigarrenstummel. Abfall soll in die richtige Abfallbehälter eingeworfen, Zigaretten und Zigarren in die Aschenbecher geben. Bitte auch keine Müllsäcke, Dosen und andere Gegenstände in die Pflanzenbeeten oder Töpfe liegen lassen.



SCHLÜSSEL UND SCHLÜSSELTRESOR

Bei der Ankunft bekommen Sie ein Schlüsselbund für die Eingangstür Ihres Apartments. Nach Bedarf stellen wir Ihnen ein zweites Set zur Verfügung.



Ein Schlüsseltresor ist zu Ihrer Verfügung gestellt und befindet sich neben der Eingangstür.

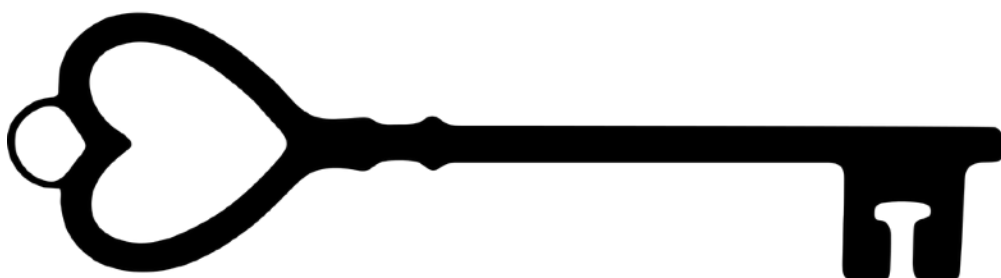
Der Code finden Sie in der Informationsmappe

Neben der Eingangstür im jeden Apartment finden Sie eine eigene Schlüssel für den Schiraum.

Bitte verwahren Sie Ihre Schlüssel sicher und die nicht verloren.
Besonders wichtig, bitte die große Schiraum-Schlüssel nicht mitnehmen, sondern im Apartment hängen lassen.

Jede Schlüssel bitte am Ende des Aufenthalts zurückgeben.

Für verlorene Schlüssel verrechnen wir einen Kostenersatz ab €25,- / Stück!



DER GARTEN, KINDERSPIELPLATZ UND AUßENBEREICH

Jedes Apartment verfügt über einen eigenen Außenwohnbereich. Am Erdgeschoss besitzen die zwei kleineren Ferienwohnungen jeweils eine eigene Terrasse, eingerichtet mit einem Gartentisch und Sitzbänken, sowie eine eigene Gartenbank. Diese zwei Bereiche sind aufgrund von Privatsphäre mit einem Zaun getrennt. Am Obergeschoss bietet das größte Apartment einen eigenen Balkon mit Kaffeetisch und Stühle ausgestattet. Im Sommer steht den Gästen des Apartments einen eigenen Gartenbereich an der Rückseite des Hauses bereit, der mit Biertisch und Bänke eingerichtet ist und kann als schönen Grillplatz benutzt werden. Eine Gartenbank in einer sonnigen Lage ist auch zur Verfügung gestellt.



Liegestühle und passende Sitzkissen, einen Sonnenschirm sowie einen eigenen Grill sind zur Ihrer eigenen Vergnügung vorhanden.

Der offener Garten und allgemeinen Außenbereich ist für die Unterhaltung von jedem Gast bestimmt. Ein Kinderspielplatz mit kleinem Kletterrahmen, Schaukel und weiteres lädt Ihre Kinder ein.

Die Nutzung der Einrichtungen, Ausrüstung und Geräte des Hauses erfolgt auf eigene Gefahr.

Wir bitten Ihnen noch einmal um Rücksichtnahme auf die andere Gäste die im Garten und ihrem eignen Außenbereich sind. Um die Zufriedenheit, Behaglichkeit und das Wohlgefühl aller Gäste bitten wir Ihnen höflich die Einhaltung der folgenden Gartenrichtlinie...

- Wo Außenbereichen nicht gesperrt sind, bzw. zugänglich sind, bitten wir Ihnen und Ihren Kindern die Privatheit von jedem Außenwohnbereich zu bewahren und ohne Einladung nicht betreten.
- Die Ausrüstung und Einrichtung mit Vorsicht behandeln und nur gemäß ihrer Bestimmung. Nach Verwendung bitte immer zurückstellen.
- Eltern haften für Ihre Kinder. Für Unfälle oder Verletzung durch Missbrauch des Spielplatz können wir keine Verantwortung übernehmen.
- Bitte sich vor den Blumenbeeten, Töpfen, Pflanzen, Gartenornamente und Solarleuchten in Acht nehmen.
- Das Brennholz rund um das Haus und die Grenzsteine im Garten und Blumenbeeten darf nicht als Kinderspielzeug benützt werden. Für die Sicherheit Ihrer Kinder, bitte sicherstellen, dass die Kinder das Holz und die Steine liegen lassen.

